



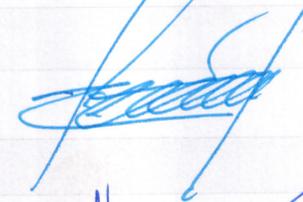
ԵՋՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 71
հերթական համարը

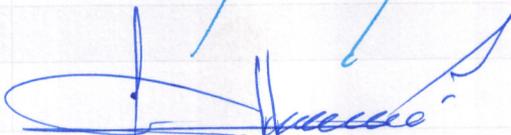
Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ
(«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական
հանձնաժողովի եզրակացությանը»)

Ղեկավարվելով «Վառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝
«Վոտայքի մարզի Նաիրի համայնքը (Եղվարդ քաղաքը) ներառող միկրոոեգիոնալ մակարդակի Կոտայք-4 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամաս(եր)ի նպատակային և գործառնական նշանակություն(ներ)ը	Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/ հաւաքվումն ըստ «Վառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման N2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)
«Վոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի (Եղվարդ քաղաք) 07-004-0546-0196 կադաստրային ծածկագրով 0.08249 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող	07-004-0546-0196 կադաստրային ծածկագրով 0.08249 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման հողեր	Համաձայն Կոտայք-4 միկրոոեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի

Հանձնաժողովի նախագահ՝  **Ե. Վարդանյան**

Հանձնաժողովի քարտուղարի՝  **Լ. Առաքելյան**

Երևան, « 20 » «փետրվարի» 2026թ.

- 2. Կառուցապատման հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել «Օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ «ՀՀՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:
- 3. Հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել հաշվի առնելով «Վոտայքի, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարության գրությամբ ներկայացված պայմանները (կցվում է):
- 4. Նաիրի համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նվազ փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Եղվարդ քաղաքի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:
- 5. «Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել «Վոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի (Եղվարդ քաղաքը) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: